

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 271
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonunun 26/04/2016 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 6.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Emin Yaman'ın; 04.04.2016 tarih ve 3560 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Boztekke köyü 103 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazının E:2,40 Yençok:36.50 m yapılaşma koşulu ile yurt alanında kaldığı belirtilerek ada ayırma çizgisinin kadastral sınıra göre yeniden belirlenerek, tüm cephelerden 10 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin kuzey, güney ve doğu cephelerinden 5m, batı cephelerinden de 3 m olacak şekilde değiştirilerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

Emin Yaman'ın; 04.04.2016 tarih ve 3560 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez Boztekke köyü 103 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazının E:2,40 Yençok:36.50 m yapılaşma koşulu ile yurt alanında kaldığı belirtilerek ada ayırma çizgisinin kadastral sınıra göre yeniden belirlenerek, tüm cephelerden 10 metre olan yapı yaklaşma mesafesinin kuzey, güney ve doğu cephelerinden 5m, batı cephelerinden de 3 m olacak şekilde değiştirilerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,11 plan işlem numarası bulunan Giresun Merkez Boztekke köyü 103 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın batısında yer alan ada ayırma çizgisinin parsel sınırları ile örtüşecek şekilde yeniden düzenlenmesi ve batı cephesinden 3m, diğer cephelerde 5m yapı yaklaşma mesafesi belirlenerek imar planına işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi taşınmazın imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 10/05/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

M. Hayati TÖKEZ
Meclis 1.Başkan V.

ELVAN OKTAY

Katip

Şinasi KABACAOĞLU

Katip

5371/18.5.2016

İmar