

T.C.  
GİRESUN BELEDİYESİ  
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 474  
SERVİS : MECLİS  
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

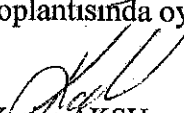
İmar Komisyonununun 30/11/2016 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

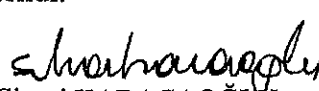
ÖNERİ :

**Osman HARMANŞA'nın;** 12.07.2016 tarih ve 7156 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. Çizmeci Sokak ile Ürün Sokağı birbirine bağlayan yolun belediyemizce kullanıma açıldığı, bu yolun mülkiyetinin Orman Genel Müdürlüğü'ne ait 11 ada, 82 parselden geçtiği ve imar planında konut alanında kaldığı, Giresun Orman İşletme Müdürlüğü'nün Mahalle sakinlerine yolun arazilerinden izinsiz geçmesi nedeniyle kapatılacağını bildirildiği belirtilerek, Namık Kemal İlkokuluna ulaşımı sağlayan en güvenli yol olması nedeniyle imar planına yol olarak işlenmesi isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

KARAR :

**Osman HARMANŞA'nın;** 12.07.2016 tarih ve 7156 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. Çizmeci Sokak ile Ürün Sokağı birbirine bağlayan yolun belediyemizce kullanıma açıldığı, bu yolun mülkiyetinin Orman Genel Müdürlüğü'ne ait 11 ada, 82 parselden geçtiği ve imar planında konut alanında kaldığı, Giresun Orman İşletme Müdürlüğü'nün Mahalle sakinlerine yolun arazilerinden izinsiz geçmesi nedeniyle kapatılacağını bildirildiği belirtilerek, Namık Kemal İlkokuluna ulaşımı sağlayan en güvenli yol olması nedeniyle imar planına yol olarak işlenmesi isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,16, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,32 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Çıtlakkale Mah. 11 ada, 82 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yerinde yapılan inceleme sonucu bahse konu yolun zeminde oluşmuş olduğu ve yaya yolu olarak mahalle halkı tarafından yoğun kullanıldığı, ayrıca Ürün Sokak ile çizmeci sokak arasında kalan yapı adaları ile bağlantıyı sağlayan, teknik açıdan açılabilir ligi mümkün bir yol olduğu kanaatine varılmıştır. konut alanı miktarında değişiklik yapılmaksızın, yerinde ölçümü yapılan yolun 7 m. olarak Çizmeci Sokak ve Ürün Sokağı birleştirecek şekilde işlenmesi, iki imar adası ortasında yer alan yaya yolu ve park alanının kaldırılarak bütün bir imar adası oluşturulması, kaldırılan park alanının da taşınmazın batısında kaldırılan konut alanının bulunduğu bölgede konumlandırılarak, Ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 09/12/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

  
Kerim AKSU  
Belediye Başkanı

  
Şinasi KABACAOĞLU  
Katip

  
Enes TEZCİ  
Katip

H.K  
12.301/161212016  
