

T.C.  
GİRESUN BELEDİYESİ  
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 235  
SERVİS : MECLİS  
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 04/07/2019 tarihli toplantısının 4 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

ÖNERİ :

**Şerif ZUNLUOĞLU'nun;** 22.05.2019 tarih ve 4836 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Gemilerçekeği Mahallesi, 262 ada, 3 parselde bina maliki olduğu, taşınmazlarının karşısında bulunan parsel üzerinde yapılan inşaatla ilgili aradan geçen yolun daraltılmasıyla nedeniyle şikayetlerinin bulunduğu, ancak yolun fiili kullanımının imar planıyla uyummadığı belirtilerek, yol boyunca kullanılmayan alanın park alanı işlenmesi yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

KARAR :

**Şerif ZUNLUOĞLU'nun;** 22.05.2019 tarih ve 4836 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez, Gemilerçekeği Mahallesi, 262 ada, 3 parselde bina maliki olduğu, taşınmazlarının karşısında bulunan parsel üzerinde yapılan inşaatla ilgili aradan geçen yolun daraltılmasıyla nedeniyle şikayetlerinin bulunduğu, ancak yolun fiili kullanımının imar planıyla uyummadığı belirtilerek, yol boyunca kullanılmayan alanın park alanı işlenmesi yoluyla, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,146 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,214 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Gemilerçekeği Mahallesi, 262 ada, 3 parselde (Yeni 309 ada, 3 parsel) kayıtlı taşınmazın batısında uygulama imar planında yol alanında kalan alanın yaklaşık 135 m2 lik kısmın, imar planına park alanı olarak işlenerek, ekli 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi yaptırılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09/07/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Aytekin ŞENLİKOĞLU  
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK  
Kâtip

Mahmut KILIÇ  
Kâtip

6999/16.7.2019