

T.C.  
GİRESUN BELEDİYESİ  
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 39  
SERVİS : MECLİS  
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonununun 28/12/2018 tarihli toplantısınınun 2 nolu raporununun 3.maddesi okundu.

**ÖNERİ** :

Mazhar KABASAKAL ve Hissedarları adına Kentsel Şehir Planlama Hizmetleri İnş. Taah.Tic. San. Ltd. Şti'nin: 20.03.2018 tarih ve 2958 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada, 435, 437, 438, 440 ve 537 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda imar yolu, park alanı, konut alanı, cami, kreş ve belediye hizmet alanı işlenerek ilave imar planı yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

**KARAR** :

Mazhar KABASAKAL ve Hissedarları adına Kentsel Şehir Planlama Hizmetleri İnş. Taah.Tic. San. Ltd. Şti'nin: 20.03.2018 tarih ve 2958 havale gün sayılı dilekçesi ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 460 ada, 435, 437, 438, 440 ve 537 parselde kayıtlı plansız alanda kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda imar yolu, park alanı, konut alanı, cami, kreş ve belediye hizmet alanı işlenerek ilave imar planı yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 18078,130,1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,189 plan işlem numarası bulunan taşınmaza ait, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nün 20.11.2017 tarih ve E.2866016 sayılı yazısı ile Toprak Koruma Projesine uyulmak koşulu ile tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü, Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29.12.2016 tarih ve E.4161sayılı yazıları ile ilgili kurumlardan uygun görüş alınması koşuluyla herhangi bir sakınca olmadığı, Giresun Orman Bölge Müdürlüğü'nün 04.07.2018 tarih ve E.1161879 sayılı yazıları ile orman sayılmayan yerlerden olması nedeni ile herhangi bir sakınca bulunmadığına dair görüşler doğrultusunda, ilave imar planı yapılmasında sakınca olmadığı tespit edildiğinden, ilave imar planının, ekli 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi yaptırılmasına ve ekli değişiklik planınınun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininun 09/01/2019 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

  
Kerim AKSU  
Belediye Başkanı

  
Şinasi KABACAOĞLU  
Kâtip

  
Enes TEZCİ  
Kâtip

H.K.  
17/15.1.2019  
