



T.C.  
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

SAYI : 28559648-105.04/ 281  
KONU : İmar Planı Değ.

KARAR

İmar Komisyonu'nun 28/08/2020 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Süleyman KURT, Ferat AYAR, Hicabi AKKAYA, Yeter MEMİŞ, Talip MEMİŞ ve Hissedarları adına Eyüp Güray GÖKÇİN'in; 25.10.2019 tarih ve 10958 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 750 ada, 77 parselde kayıtlı plansız alanda yer alan taşınmazlarının bulunduğu alana konut alanı, imar yolu, park alanı, Belediye Hizmet Alanı, Anaokulu Alanı, Aile Sağlığı Merkezi işlenerek ilave imar planı yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

KARAR :

Süleyman KURT, Ferat AYAR, Hicabi AKKAYA, Yeter MEMİŞ, Talip MEMİŞ ve Hissedarları adına Eyüp Güray GÖKÇİN'in; 25.10.2019 tarih ve 10958 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 750 ada, 77 parselde kayıtlı plansız alanda yer alan taşınmazlarının bulunduğu alana konut alanı, imar yolu, park alanı, Belediye Hizmet Alanı, Anaokulu Alanı, Aile Sağlığı Merkezi işlenerek ilave imar planı yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 28607805, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 28330543 plan işlem numarası bulunan taşınmaza ait, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 07.02.2019 tarih ve E.412390 sayılı yazısı ile Toprak Koruma Projesine uyulmak koşulu ile tarım dışı amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29.05.2018 tarih E.1802 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan uygun görüş alınması koşuluyla herhangi bir sakınca olmadığı, Orman İşletme Müdürlüğü'nün 04.01.2020 tarih ve E.36027 sayılı yazıları ile orman sayılmayan yerlerden olduğu, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 22. Bölge Müdürlüğü'nün 29.05.2018 tarih ve 380830 sayılı yazısı ile dere ile ilgisi olmadığı nedeni ile herhangi bir sakınca bulunmadığına dair görüşler doğrultusunda, ilave imar planı yapılmasında sakınca olmadığı tespit edilerek, teklif ilave imar planı, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 09/09/2020 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU  
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK

Mahmut KILIÇ

Gönderen

Kâtip

Havale Günü - Sayı

16.9.2020

Yapılacak İşlem

CFR

İmza

CF