

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 197
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R


İmar komisyonununun 17/04/2018 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 3.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;15.03.2018 tarih ve 2837 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1056 ada, 2 ve 1057 ada, 1 parselde kayıtlı uygulama imar planında konut+ticaret alanında kalan taşınmazların bulunduğu imar adası içerisinde fiili yol geçtiği ve aktif olarak kullanıldığı tespit edildiği belirtilerek, fiili yolun imar planına işlenmesi isteği hakkında olduğu anlaşarak gereği görüldü;

KARAR :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;15.03.2018 tarih ve 2837 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Gedikkaya Mah. 1056 ada, 2 ve 1057 ada, 1 parselde kayıtlı uygulama imar planında konut+ticaret alanında kalan taşınmazların bulunduğu imar adası içerisinde fiili yol geçtiği ve aktif olarak kullanıldığı tespit edildiği belirtilerek, fiili yolun imar planına işlenmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 18078,95,1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,139 plan işlem numarası bulunan bahse konu taşınmazların bulunduğu imar adası içerisinde fiili yol geçmesi ve aktif olarak kullanılıyor olması , fiili yolun Şehit İsa Yüksel Sokak ve Naci Koloğlu Sokak bağlantısını sağlaması amacıyla 10 m. olarak imar planına işlenmesi ve 10 m.lik imar yolunun iki ayrı imar adası oluşturması nedeni ile 10 m.lik imar yoluna cepheli kısmına 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenerek, ekli 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 08/05/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


M. Hayati TÖKEZ
Belediye Başkan V.


Şinasi KABACAOĞLU
Katip


Elvan OKTAY
Katip

Görev	İstenen	H.K
Havale	GÜNÜ SAYI	5263/12.5.2018
Yapılacak İşlem		
Tarih		