

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 308
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar komisyonunun 03/06/2016 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün; 17.05.2016 tarih ve 2621sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah . 750 ada, 57 parselde kayıtlı 902,31 m2. Yüzölçümlü taşınmazın ,imar planında askeri alanda kalan 573,13 m2.lik kısmının , İl Müftülüğü'nün 21.03.2016 tarih ve 786 sayılı yazıları ile bu alanda kurumların yoğun olmasına rağmen bölgede ibadethane ihtiyacını karşılayabilecek cami bulunmadığı için cami yapılmak üzere tahsisinin talep edildiği, İl Jandarma Komutanlığı'nın 09.05.2016 tarih ve 21240 sayılı yazıları ile tahsis talebinin uygun görüldüğü belirtilerek, bahse konu 750 ada ,57 parselde kayıtlı imar planında askeri alanda kalan taşınmazın 525,00 m2.lik kısmının ibadet (cami) alanı olarak imar planına işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün; 17.05.2016 tarih ve 2621sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah . 750 ada, 57 parselde kayıtlı 902,31 m2. Yüzölçümlü taşınmazın ,imar planında askeri alanda kalan 573,13 m2.lik kısmının , İl Müftülüğü'nün 21.03.2016 tarih ve 786 sayılı yazıları ile bu alanda kurumların yoğun olmasına rağmen bölgede ibadethane ihtiyacını karşılayabilecek cami bulunmadığı için cami yapılmak üzere tahsisinin talep edildiği, İl Jandarma Komutanlığı'nın 09.05.2016 tarih ve 21240 sayılı yazıları ile tahsis talebinin uygun görüldüğü belirtilerek, bahse konu 750 ada ,57 parselde kayıtlı imar planında askeri alanda kalan taşınmazın 525,00 m2.lik kısmının ibadet (cami) alanı olarak imar planına işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,9, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,18 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada, 57 parselin 525,00 m2.lik kısmının ve 191 parselin askeri alanda kalan ,İl Jandarma Komutanlığına ait yerinde ölçüm yapılarak belirlenen bahçe duvarının doğusunda yer alan alanın ,bölgenin hastaneler bölgesi olması ve anılan alanda dini tesisi ihtiyacının karşılanması amacı ile hiçbir ticari alan yaratmamak kaydıyla İbadet Alanı (Cami) olarak imar planına işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininin 08/06/2016 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

M. Hayati TÖKEZ
Belediye Başkan V.

Şinasi KABACAOĞLU
Katip

Enes TEZCİ
Katip

Gönderen	A.B
Tarih	05.04/15.6.2016
Yapılan İşlem	
İmza	